

Detaljplan för Finnbergets bergrum, del av fastigheten Sicklaön 37:60 m.fl. på västra Sicklaön

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden uppdrar åt planenheten att upprätta förslag till detaljplan.

Sammanfattning av ärendet

Detaljplanens syfte är att möjliggöra 3D-fastighetsbildning av bergrumsanläggningen i Finnberget. Planområdet omfattar den del av bergrummen som ligger under befintliga bostäder på Finnberget och som idag är planlagda inom detaljplanerna DP 286 och DP 330 samt byggnadsplanen B 41. Detaljplanen föreslås avgränsa i höjdded och därmed endast gälla för bergrumsanläggningen. Bergrumsanläggningen föreslås planläggas som teknisk anläggning. Då detaljplanen endast fastställer rådande situation och inte innefattar någon allmän plats avses planarbetet drivas med standardförfarande.

Detaljplanen innebär inte någon påverkan ovan markytan och befintliga byggrätter och planbestämmelser ovan mark kommer att vara oförändrade. De berörda bostadsrättsföreningarna bekostar inte planarbetet utan kostnaden tas av ägaren till fastigheten Sicklaön 37:40 som är Kvarnholmen Utveckling AB genom bolaget Holmenkvarnen 1 AB. Detta är den fastighetsägare som idag disponerar bergrumsanläggningen genom servitut.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse daterad den 21 mars

Protokollsutdrag från beslut om planbesked i miljö- och stadsbyggnadsnämnden, den 18 november 2020 § 255

Yrkanden

Johan Krogh (C) yrkar bifall till det utsända förslaget.

Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med det utsända förslaget

Jäv

Helena Westerling (S) deltar ej i beslut eller handläggning av ärendet på grund av jäv.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------